

Opgave 8 – De Afrikaanderwijk in Rotterdam

bron 19

De Afrikaanderwijk

De Afrikaanderwijk in Rotterdam ligt aan de zuidoever van de Nieuwe Maas. Deze woonwijk ontstond rond 1900 toen de havens 'op Zuid' werden gegraven. In de jaren zestig en zeventig werd de Afrikaanderwijk een multiculturele wijk.

In 1991 stelde de gemeente Rotterdam het bestemmingsplan voor de zuidoever van de Maas vast. In dat bestemmingsplan staat te lezen: 'Hier wordt het centrum van de stad voortgezet. Er komen kantoren, bedrijfsruimten en appartementen die een stedelijke uitstraling hebben.'

In 1996 werd de zuidoever door de Erasmusbrug verbonden met het centrum. Op de Kop van Zuid maakten de oude haventerreinen plaats voor exclusieve appartementencomplexen en hoge kantoortorens. Terwijl de Kop van Zuid de afgelopen 30 jaar transformeerde, veranderden de woningen in de Afrikaanderwijk niet. Veel panden waren opgesplitst in huurappartementen.

De komende jaren zal ook de Afrikaanderwijk worden getransformeerd, in overeenstemming met het bestemmingsplan van de jaren negentig. De sloop en nieuwbouw is al begonnen.

De Afrikaanderwijk in 1950



bron 20

Zuidoever van de Nieuwe Maas, Rotterdam



bron 21

Kop van Zuid met de Erasmusbrug



bron 22

Sloop in de Afrikaanderwijk



bron 23

Artist's impression nieuwbouw in de Afrikaanderwijk

