

Investeringsen per 1 januari 2025

1. De zeilboot

Jeanneau, model Sun Odyssey 509



type	Jeanneau
model	Sun Odyssey 509
brandstof	diesel
lengte	15,50 meter
haven	Marmaris, Turkije
aanschafprijs	€ 250.000
bijkomende kosten vaarklaar maken (installatiekosten)	8% van de aanschafprijs
aanschafdatum	1 januari 2025
resterende levensduur bij aanschaf	20 jaar
restwaarde	€ 50.000
afschrijving	in jaarlijks gelijke bedragen

2. Inventaris zeilboot

Op 1 januari 2025 wordt er een inventaris van € 5.000 aangeschaft. Op deze inventaris wordt jaarlijks 5% van de aanschafprijs afgeschreven.

Financiering van de investeringen

Het vermogen van beide vennoten wordt op 1 januari 2025 volledig ingebracht in Sailing Sea vof als eigen vermogen.

1. Inbreng van Joachim

Pensioenuitkering van Joachim

Op 1 januari 2030 zou Joachim een eenmalige aanvullende pensioenuitkering van € 100.000 ontvangen. Joachim kan deze pensioenuitkering al per 1 januari 2025 ontvangen op basis van de contante waarde van deze uitkering. De samengestelde interest waartegen de uitkering contant moet worden gemaakt, bedraagt 3% per jaar.

Geld op de betaalrekening van Joachim

Op 1 januari 2025 heeft Joachim een saldo van € 18.739,12 op zijn betaalrekening.

2. Inbreng van Deniz

Beleggingsportefeuille van Deniz

Op 31 juli 2013 heeft Deniz tegen een emissiekoers van € 10 per aandeel in totaal 3.000 aandelen van FastNed gekocht. Op 31 december 2024 gaat Deniz de aandelen verkopen tegen een beurskoers van € 30 per aandeel.

Geld op de betaalrekening van Deniz

Deniz heeft op 1 januari 2025 € 15.000 op zijn betaalrekening staan.

3. Vreemd vermogen: crowdfunding

Joachim en Deniz willen het ontbrekende bedrag dat nodig is om te investeren ophalen via crowdfunding. Het benodigde bedrag willen ze op 1 januari 2025 opgehaald hebben. De looptijd van deze lening is 5 jaar. Jaarlijks wordt op 31 december lineair afgelost en interest uitbetaald. De jaarlijkse interest is 3,5%.

Informatiebron 3

Verwachtingen voor 2025

Opbrengsten uit verhuur van de zeilboot voor 2025

De zeilboot is per week te reserveren.

De zeilboot wordt aangeboden in de periode van 2 mei 2025 tot en met 31 oktober 2025. De prijzen verschillen per periode.

In het onderstaande overzicht zijn voor de verschillende weeknummers de prijs per week en het verwachte aantal reserveringen aangegeven. Alle reserveringen zijn voor een week.

periode	prijs per week reservering van de boot	aantal weken dat de boot gereserveerd wordt
2 mei tot en met 22 juni	€ 3.750	6
23 juni tot en met 14 september	€ 4.750	10
15 september tot en met 31 oktober	€ 3.750	4

De vroegboekorting bedraagt 10%. Die wordt in iedere periode gegeven bij de helft van het aantal reserveringen.

Kosten over 2025

De kosten over 2025 bestaan uit:

- de interestkosten (*zie informatiebron 2*)
- de afschrijvingskosten van de zeilboot en de inventaris (*zie informatiebron 1*) én
- de overige kosten van € 10.400 per jaar.