Opgave 1

Jessie en Bianca hebben op 1 januari 2025 een huis gekocht met een hypothecaire lening. Bij het afsluiten van de hypothecaire lening was het verplicht om een overlijdensrisicoverzekering af te sluiten. Een overlijdensrisicoverzekering is een levensverzekering.

1p **1** Noem een verschil tussen een levensverzekering en een schadeverzekering.

Jessie en Bianca hebben voor verschillende verzekerde percentages gekozen. Het verzekerde bedrag van de overlijdensrisicoverzekering wordt als volgt berekend:
- bij het overlijden van Jessie wordt 60% van de schuldrest van de hypothecaire lening aan Bianca uitgekeerd.
- bij het overlijden van Bianca wordt 20% van de schuldrest van de hypothecaire lening aan Jessie uitgekeerd.

Een lager verzekerd percentage van de schuldrest van de hypothecaire lening leidt tot een lagere premie van de overlijdensrisicoverzekering.

2p **2** Noem twee andere financiële redenen waarom Jessie en Bianca hebben gekozen voor een verschil in het verzekerde percentage van de schuldrest van de hypothecaire lening.

Gegevens van de hypothecaire lening:

hypothecaire lening	€ 240.000
afsluitdatum	1 januari 2025
aflossingsvorm	aflossing op basis van annuïteiten
jaarlijkse annuïteit	€ 11.621
interest	2,6% per jaar
looptijd lening	30 jaar
periode dat de interest is vastgezet (rentevaste periode)	10 jaar
betaling aflossing en interest	jaarlijks achteraf op 31 december, voor het eerst op 31 december 2025

1p **3** Noem een financieel voordeel voor Jessie en Bianca om te kiezen voor een hypothecaire lening met aflossing op basis van annuïteiten ten opzichte van een hypothecaire lening met lineaire aflossing.

Jessie overlijdt op 1 januari 2027. Voor de verzekeraar ontstaat er op deze datum een verplichting om het verzekerde bedrag aan Bianca uit te keren als gevolg van het overlijden van Jessie.

3p **4** Bereken de uitkeringsverplichting die door het overlijden van Jessie op 1 januari 2027 ontstaat.