Opgave 5

Bij deze opgave horen de informatiebronnen 4 tot en met 7.

Sportschool Personal Gym vof is meer dan een standaardsportschool. Bij Personal Gym krijgt elk individu persoonlijke begeleiding met als einddoel ‘een gezonde geest in een gezond lichaam’. Personal Gym is op 1 januari 2023 door het echtpaar Gerard en Maya van Limbeek opgericht. Het plan is om per 1 januari 2026 te investeren in nieuwe fitnessapparaten ter waarde van € 42.350 inclusief 21% btw.

Voor de financiering daarvan op 1 januari 2026:
– heeft Personal Gym € 10.000 aan liquide middelen beschikbaar,
– wordt het resterende bedrag inclusief btw door Personal Gym geleend via crowdfunding *(zie informatiebron 4).*

1p **20** Noem voor Personal Gym een voordeel van financiering via crowdfunding ten opzichte van financiering met een onderhandse lening.

Op het platform Collin Crowdfund lezen Gerard en Maya dat elke kredietaanvraag kritisch wordt beoordeeld en voorzien wordt van een Collin Credit Score (CCS).

Gerard en Maya onderzoeken welke CCS hun kredietaanvraag zal krijgen.

Ze zien op de website van het platform dat de Collin Credit Score afhangt van “zekerheden”, “solvabiliteit” en “afloscapaciteit” *(zie informatiebron 5)*.

Zekerheden

Bij de zekerheden voor de investeerder gaat het bijvoorbeeld om het hypotheekrecht en een verklaring van de geldleners om gedurende een periode geen privé-opnames te doen.

Gerard en Maya kunnen hun investeerders geen recht van hypotheek verstrekken.

1p **21** Leg uit waarom er op de investeringen in fitnessapparaten geen recht van hypotheek kan worden gegeven.

Gerard en Maya rekenen aan de hand van de balans van 1 januari 2026 en de exploitatiebegroting over 2026 de Collin Credit Score voor hun kredietaanvraag uit.

Solvabiliteit

De solvabiliteit wordt op 1 januari 2026 na verwerking van de ontvangst van het krediet berekend. Hiervoor wordt op deze datum eerst een nieuwe balans opgesteld.

2p **22** Stel de balans per 1 januari 2026 op na investering en financiering *(zie informatiebron 6).*
Vul hiervoor de uitwerkbijlage bij deze vraag in.

1p **23** Welke CCS-waardering zal Personal Gym krijgen voor de solvabiliteit? Licht het antwoord toe met een berekening *(zie informatiebronnen 5 en 6).*

Gerard en Maya berekenen eerst wat de interest en aflossing voor 2026 van de huidige banklening zal zijn.

2p **24** Bereken voor het jaar 2026 de interest en aflossing van de banklening *(zie informatiebronnen 6 en 7).*
Vul hiervoor de uitwerkbijlage bij deze vraag in.

Vervolgens wordt de exploitatiebegroting over 2026 opgesteld. In informatiebron 7 en de uitwerkbijlage is deze gedeeltelijk ingevuld.

4p **25** Stel de exploitatiebegroting voor 2026 verder op.
Vul hiervoor de uitwerkbijlage bij deze vraag in.

Afloscapaciteit

De afloscapaciteit geeft aan in hoeverre de aflossingen van de leningen uit de cashflow kunnen worden gedaan.

Deze afloscapaciteit wordt als volgt berekend:

$$\frac{\text{aflossingen in 2026 op huidige leningen en nieuwe lening}}{\text{cashflow over 2026}} \times 100\%$$

2p **26** Welke CCS-waardering zal Personal Gym krijgen voor de afloscapaciteit van de kredietaanvraag? Licht het antwoord toe met een berekening *(zie informatiebronnen 5 tot en met 7)*.

Conclusie

Gerard en Maya zullen de financiering van het investeringsproject via crowdfunding doorzetten als er sprake is van een CCS die goed of zeer goed is.
Gerard en Maya kunnen hun investeerders ruim voldoende zekerheden bieden en zij krijgen voor deze zekerheden een CCS-waardering van 20 punten.

2p **27** Toon met een berekening van de CCS aan of Gerard en Maya de financiering via crowdfunding zullen doorzetten *(zie informatiebron 5).*